



CITTA' DI PESCINA

PROVINCIA DI L'AQUILA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI :
PESCINA, ORTONA DEI MARSI, AIELLI e COLLARMELE

Prot. 773

Data : 24/01/2019

Oggetto Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a euro 266.078,21 per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione Urbanistica Piazza dell'orologio".

VERBALE DI GARA

PRIMA SEDUTA PUBBLICA DEL 24/01/2019

Considerato che con determina n. 8/525 del 12/12/2018 , il cui contenuto qui si intende trascritto, il Comune di Collaromele ha delegato alla CUC di espletare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ;

che con medesima determina la CUC ha recepito gli atti di gara trasmessi dal Comune di Collaromele con lettera prot. 3836 del 05/12/2018 in atti prot. 9328 del 06/12/2018 ;

Che in data 15/12/2018 con nota prot. 9961 via pec furono invitate a rimettere offerta le ditte di cui all'elenco segreto rimesso dal Comune di Collaromele le quali erano in n. di 18 (diciotto) ai sensi l'art. 53 del D.lgs trasmesso dal Comune precedente con propria nota prot. 3836 del 06/12/2018 in atti della CUC al prot. 9328 del 06/12/2018;

Che con la predetta nota prot. 9961 del 15/12/2018 , a mezzo pec, con la quale furono trasmessi i documenti di gara alle ditte di cui all'elenco citato al capoverso precedente, fissava la scadenza delle istanze al 07/01/2019 ore 12:00 con prima seduta pubblica per apertura offerte presso la sede municipale fissata al 08/01/2018 ore 15:30;

Che con la stessa determina della CUC n. 8/525 del 12/12/2018 fu nominata la commissione di gara in argomento pur trattandosi del criterio di aggiudicazione con il minor ribasso;

Che per la trasparenza amministrativa il procedimento di gara verrà svolto dal Presidente della CUC, assolvente anche le funzioni di verbalizzante, Arch. Bernardino Ruggeri assistito da :

-dal responsabile III SETTORE lavori pubblici e manutenzione di questo Ente p.e. Antidormi Paolo;
-dal responsabile del servizio tecnico del Comune di Aielli Ing. Marco Ciervo tenuto conto che il RUP precedente è l'Ing. Pacifico Iulianella quindi non compatibile con il procedimento de quo;

che con verbale del 08/01/2019 prot. 189 fu rinviata la seduta a seguito di decisione di ammettere a soccorso istruttorio tre ditte, per i motivi nel verbale spiegati quali :

IMPRESA OCIMA SRL

Manca domanda in formato pdf (è presente solo cartacea) – Il file del DGUE in formato p7m risulta corrotto (è presente solo in formato cartaceo)

IDIO RIDOLFI & FIGLI

Il file pdf firmato relativo alla polizza risulta essere corrotto

Manca il file del DGUE firmato digitalmente

Che con nota prot. 670 del 22/01/2019 fu reso noti su amministrazione trasparente che in data odierna si sarebbe dato luogo al proseguimento dei lavori di cui in oggetto considerato che le integrazioni sarebbero dovute pervenire in data 18/01/2019;

dato atto che sono pervenute nei termini le tre integrazioni richieste alle ditte ammesse a soccorso istruttorio in data :

- IMPRESA OCIMA SRL pervenuta in atti prot. 421 del 15/01/2019;

Manca domanda in formato pdf (è presente solo cartacea) – Il file del DGUE in formato p7m risulta corrotto (è presente solo in formato cartaceo)

-IDIO RIDOLFI & FIGLI pervenuta in atti prot. 507 del 17/01/2019

-PSR PRODUZIONE E SERVIZI pervenuta in atti prot. 401 del 15/01/2019;

Alle ore 16:10, riunitasi la commissione di gara si dichiara aperta la seduta.

Sono presenti, oltre ai membri della commissione già indicati in narrativa , i signori :

- VITALE MAURO avente dichiarato di essere socio della Ditta COCO Costruzioni SRL;
- FREZZINI MARIALAURA delegata della ditta IDIO RIDOLFI&FIGLI;
- GENNARO MAFFIA delegato della ditta OCIMA Srl

Dato atto che le documentazioni relative alle richieste di soccorso istruttori son pervenute entro il termine prescritto si procede alla verifica della documentazione pervenuta.

Effettuate le verifiche di seguito si riporta l'elenco delle ditte partecipanti

n.	DITTA	PROT.	DATA	ORA	NEI TERMINI	AMMESSO	NON AMMESSO
1	MOD ALL SRL	44	03/01/2019		si	SI	
2	IMPRESA DI COSTR. Ingg. Emilio e Paolo Salsiccia	67	04/01/2019		si	SI	
3	OCIMA SRL	73	04/01/2019		si	Soccorso istruttorio	Ammesso PRESA VISIONE DEL DGUE
4	IMPRESA EDILE MORGANTE GIAMPIERO	96	07/01/2019	09:27	si	SI	
5	AVILO COSTRUZIONE SRL	97	07/01/2019	09:33	si	SI	
6	STRADE E ASFALTI DI TONIO GIANNANTONIO & C SAS	110	07/01/2019	09:49	si	SI	
7	IDIO RIDOLFI & FIGLI	126	07/01/2019	10:54	si	Soccorso istruttorio	Ammesso presa visione
8	COCO COSTRUZIONI	129	07/01/2019	11:17	si	SI	
9	CELI CALCESTRUZZI SPA	130	07/01/2019	11:21	si	SI	
10	EDILSTRADE	131	07/01/2019	11:29	si	SI	
11	PRS PRODUZIONE E SERVIZI	134	07/01/2019	11:48	si	Soccorso istruttorio	AMMESSO A SEGUITO VERIFICA SOCCORSO ISTRUTTORIO 24/01/2018

Dall'esame della documentazione di gara risultano ammesse tutte le 11 imprese all'apertura della busta 'B'.

Si da atto che sono stati predisposti cinque cartigli riportanti ognuno una lettera dalla a) alle e) per il sorteggio della modalità di calcolo della sogli a di anomalia i quali, mostrati ai presenti , vengono ripiegati in modo che nn sia possibile poterne prendere visione dei contenuti all'interno.

Si procede al sorteggio proponendosi il Sig. Gennaro Maffia il quale ha sorteggiato il cartiglio riportante la lettera d).

Si procede alla verifica delle offerte pervenute

DITTA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO OFFERTO (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA)
MOD ALL SRL	21,750 %	210.184,38 €
IMPRESA DI COSTR. Ingg. Emilio e Paolo Salsiccia	25,773 %	200.941,04 €
OCIMA SRL	NELLA BUSTA "B" E' PRESENTE OFFERTA SOLO IN FORMATO CARTACEO NON IN PDF SU SINGOLO CD FIRMATO DIGITALE COME RICHIESTO DA DISCIPLINARE DI GARA (rif. Pag.8) NON AMMESSA	
IMPRESA EDILE MORGANTE GIAMPIERO	28,101 %	193.863,39 €
AVILO COSTRUZIONE SRL	27,171 %	196.253,33 €
STRADE E ASFALTI DI TONIO GIANNANTONIO & C SAS	23,264 %	206.293,65 €
IDIO RIDOLFI & FIGLI	26,011 %	199.234,33 €
COCO COSTRUZIONI	31,333 %	185.557,69 €
CELI CALCESTRUZZI SPA	11,102 %	237.547,94 €
EDILSTRADE	17,185 %	221.915,66 €
PRS PRODUZIONE E SERVIZI	NELLA BUSTA "B" E' PRESENTE OFFERTA SOLO IN FORMATO CARTACEO NON IN PDF SU SINGOLO CD FIRMATO DIGITALE COME RICHIESTO DA DISCIPLINARE DI GARA (rif. Pag.8) NON AMMESSA	

Dall'esame della documentazione, risultano ammesse 9 (nove) ditte. Pertanto, in applicazione del Disciplinare di Gara che all'art.3 Procedure di aggiudicazione, recita testualmente "...individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 della medesima norma sopra richiamata. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque", considerato che le offerte ammesse sono in numero inferiore a 10 (dieci) si procede con il criterio del massimo ribasso.

Il massimo ribasso offerto è quello della ditta COCO COSTRUZIONI Srl pari a 31,333 % per un importo complessivo pari a 185.557,69 € complessivo degli oneri di sicurezza. Il presente verbale, che costituisce proposta di aggiudicazione, sarà trasmessa alla stazione appaltante per le determinazioni consequenziali

Il verbale si chiude alle ore 17.36

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della CUC

Arch. Bernardino Ruggeri

I componenti

p.e. Antidormi Paolo

Ing. Maffia Gennaro

I presenti

- VITALE MAURO socio della Ditta COCO Costruzioni SRL;

- FREZZINI MARIALAURA delegata della ditta IDIO RIDOLFI&FIGLI;
- GENNARO MAFFIA delegato della ditta OCIMA Srl

[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....



ELENCO DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a euro 266.078,21 per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione Urbanistica Piazza dell'orologio "elenco delle ditte da invitare.

N. selezionato dall'elenco piattaforma Pescara	N. prog.	Mittente	Indirizzo pec
5	1	INGEGNERI EMILIO E PAOLO SALSICCIA SRL - Salsiccia Emilio	INGEGNERI SALSICCIA@LEGALMAIL.IT
13	2	O.CI.MA. SRL - Bartolucci Luciano	ocima@pec.it
11	3	EDILSTRADE DI CASALE MICHELE Via Cabinovia 19/b 67032 Pescasseroli (AQ)	edilstrade.mc@legalmail.it
12	4	Coco Costruzioni S.r.l. VIA CAMPO SPORTIVO, 2 - 67050 CANISTRO (L'AQUILA)	cococostruzionisrl@legalmail.it
35	5	AVILO COSTRUZIONI SRL - Geom. Oliva Luigi	OLI@PEC.IT
43	6	ridolfi Idio e Figli	idioridolfi@pec.it
54	7	PACIFICI EMIDIO PIAZZA DUOMO, 3 - 67010 BARETE (L'AQUILA)	pacificia3@pec.it
77	8	Tollis Costruzioni srl Via riviera n.12 - 67030 pacentro (AQ)	tolliscostruzionisrl@pec buffetti.it
20	9	SOLAGE Via Roma, 5 CAP 67053 Capistrello (AQ)	solage@legalmail.it
85	10	NUOVA EDILIZIA S.r.l. Via Valle Lupi, 9 CAP 67051 Avezzano (AQ)	impresanuovaediliziasrl@pec.it
127	11	Impresa MOD.ALL. S.r.l. Scisciano (NA) CAP 80030, Via Camaldoli n.40 bis,	mod-all.srl@legalmail.it
94	12	PRS PRODUZIONE E SERVIZI SRL Via Edison 17 -67051 Avezzano (AQ)	prs.srl@pec.it
88	13	DI Marino S.r.l. Via Del Colle, 52 CAP 66019 Torricella Peligna (chieti)	dimarino@pec.it
15	14	MORGANTE GIAMPIERO Via Madonnina, 74 67043 Celano (AQ)	gp.morgante@pec.it
98	15	ING. ARMIDO FREZZA e PIERLUIGI FREZZA S.P.A. Via Rodolfo Volpe, 11 67100 L'Aquila	armido.frezza@ingpec.eu
100	16	Impresa CELI Calcestruzzi S.p.a. S.P. Palentina, Km 2,7 CAP 67050 MASSA D'ALBE (AQ)	celicalcestruzzispa@pec.it
32	17	strade e asfalti di Tonio di Giannantonio & C. SAS	strade.asfalti@pec.it
118	18	Impresa SAN Giovanni Inerti SRL Via Fuori Porta Napoli 14/b CAP 67100 L'Aquila	sangiovanniinertisrl@pec.it
			Il RUP Ing. Pacifico IULIANELLA



Pacifico Iulianella